

DONNEZ
un sens à votre épargne

PARTICIPEZ
au développement de l'économie locale

RÉALISEZ
un investissement éthique et
écologiquement responsable!

Dépôt Participatif et Coopératif
pour les non-membres de la Codha

« Habiter différemment, investir autrement ! »

La Codha - Coopérative de l'Habitat Associatif - sans but lucratif, est un acteur singulier dans le marché immobilier. Depuis plus de 30 ans, elle défend des valeurs et des principes qui mettent : participation des habitant-e-s, logement à prix coûtant et développement durable au coeur de ses objectifs et de ses réalisations.

En investissant dans la Codha, vous permettez non seulement à la coopérative de se développer, mais vous réalisez un placement proche de vos convictions en soutenant activement l'idéal coopératif et participatif.



Plus de 800 logements en projet

La Codha, durant ces prochaines années, réalisera des projets qui permettront la création de plus de 800 logements en Suisse romande, nécessitant un investissement global de près de 500 Mio. Plutôt que d'emprunter exclusivement aux banques, la Codha souhaite ouvrir le Dépôt participatif à des partenaires externes, leur donnant ainsi la possibilité d'investir à des conditions éthiques et favorables dans l'économie locale.

En souscrivant, vous permettez à la coopérative d'augmenter les fonds à sa disposition et vous lui procurez une autonomie accrue.

Pour cela la coopérative a créé le :

Dépôt Participatif et Coopératif de la Codha

Destiné au développement de l'habitat coopératif, sans but lucratif, visant de hauts standards qualitatifs et environnementaux.

Conditions du dépôt participatif et coopératif

- Accès au dépôt participatif

Ouvert aux personnes physiques et morales, non-membres de la Codha, domiciliées en Suisse, après validation par la Coopérative.

- Intérêt

Durée renouvelable

2 ans

5 ans

8 ans

Intérêts et durées aux choix (taux fixes*)

Taux* sur Dépôt

1 %

1.25 %

1.5 %

- Montant

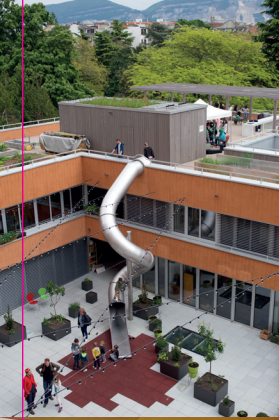
Minimum CHF 10'000.-

- Forme

Contrat de dépôt

*Taux aux 1er décembre 2023 - selon conditions du contrat de dépôt

Plus d'infos sur: www.codha.ch



Investir dans la Codha, c'est promouvoir des valeurs que vous partagez :

- Sortir des immeubles du marché spéculatif
- Intégrer les futur-e-s habitant-e-s aux projets de construction
- Associer les habitant-e-s à la gestion courante de l'immeuble
- Garantir aux habitant-e-s un loyer correspondant aux coûts réels de l'immeuble
- Construire à de hauts standards qualitatifs et environnementaux
- Promouvoir l'idéal coopératif et participatif
- Soutenir les valeurs de l'ESS (Économie sociale et solidaire)





COOPÉRATIVE
DE L'HABITAT
ASSOCIATIF

Dépôt Participatif et Coopératif de la Codha

Partenaire bancaire:

Banque Alternative Suisse (BAS)

Impression décembre 2023

CODHA

7, CHEMIN DU 23-AOÛT
1205 GENÈVE
T +41 22 748 48 50
F +41 22 748 48 59
info@codha.ch
www.codha.ch

