



DONNEZ
un sens à votre épargne

PARTICIPEZ
au développement de la Codha

RÉALISEZ
un investissement éthique et
écologiquement responsable!

Dépôt Participatif
et Coopératif
de la Codha

« Habiter différemment, investir autrement ! »

La Codha - Coopérative de l'Habitat Associatif - sans but lucratif, est un acteur singulier dans le marché immobilier. Depuis plus de 30 ans, elle défend des valeurs et des principes qui mettent : participation des habitant-e-s, logement à prix coûtant et développement durable au coeur de ses objectifs et de ses réalisations.

En investissant dans la Codha, vous permettez non seulement à la coopérative de se développer, mais vous réalisez un placement proche de vos convictions en soutenant activement l'idéal coopératif et participatif.



Plus de 800 logements en projet

La Codha, durant ces prochaines années, réalisera des projets qui permettront la création de plus de 800 logements en Suisse romande, nécessitant un investissement global de près de 500 Mio. Plutôt que d'emprunter exclusivement aux banques, le Comité de la Codha a décidé de faire bénéficier ses membres de la possibilité d'investir à des conditions éthiques et favorables.

En souscrivant, vous permettez à la coopérative d'augmenter les fonds à sa disposition et vous lui procurez une autonomie accrue vis-à-vis des bailleurs de fonds.

Pour cela la coopérative a créé le :

Dépôt Participatif et Coopératif de la Codha

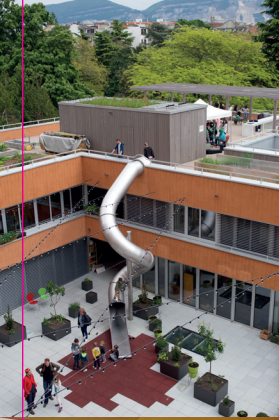
Destiné au développement de l'habitat coopératif, sans but lucratif, visant de hauts standards environnementaux.

Conditions du dépôt participatif et coopératif

- Accès au dépôt participatif
Conditionné au versement de 50% du montant en parts sociales non rémunérées.
(non rémunérées selon l'art 15 des statuts de la Codha)
- Intérêt
Durée renouvelable
2 ans
5 ans
8 ans
Intérêts et durées aux choix (taux fixes*)
Taux sur montant total déposé (y.c. parts sociales)
1 %
1.25 %
1.5 %
- Montant
Minimum du dépôt total CHF 5'000.-
- Forme
Contrat de dépôt
- Déposant-e-s
Les membres de la Codha

*Taux au 1^{er} décembre 2023 selon conditions du contrat de dépôt.

Plus d'infos sur: www.codha.ch



Investir dans la Codha, c'est promouvoir des valeurs que vous partagez :

- Sortir des immeubles du marché spéculatif
- Intégrer les futur-e-s habitant-e-s aux projets de construction
- Remettre la gestion des immeubles aux habitant-e-s
- Garantir aux habitant-e-s un loyer correspondant aux coûts réels de l'immeuble
- Construire à de hauts standards environnementaux
- Promouvoir l'idéal coopératif et participatif
- Soutenir les valeurs de l'ESS (Économie sociale et solidaire)





CODHA

COOPÉRATIVE
DE L'HABITAT
ASSOCIATIF

Dépôt Participatif et Coopératif de la Codha

Partenaire bancaire:
Banque Alternative Suisse (BAS)

Impression décembre 2023

CODHA

7, CHEMIN DU 23-AOÛT
1205 GENÈVE
T +41 22 748 48 50
F +41 22 748 48 59
info@codha.ch
www.codha.ch

